



Soluciones

*edificantes*



SOBRE  
NOSOTROS

# La *confianza* se construye día a día

La alianza de la experiencia y la cualificación de destacados profesionales del sector de la construcción, la promoción y la gestión urbanística es el origen de B-Living.

La compañía, fundada en 2007 con una larga trayectoria previa en el haber de nuestros dirigentes, se posiciona como referencia en nuestra área de influencia gracias a un **compromiso con la calidad** como eje de nuestra filosofía empresarial.

Para ello, **B-Living** confía en el valor humano de un equipo altamente preparado, implicado y tenaz, capaz acometer cualquier proyecto con las **máximas garantías de fiabilidad y satisfacción** antes, durante y también después de cada proyecto.

La mejora continua sólo es posible mediante la pasión por el trabajo bien hecho, la responsabilidad con la planificación y la seguridad en cada intervención y la constante **búsqueda de la excelencia** en todos los procesos constructivos.

La orientación de **B-Living** hacia el correcto desarrollo de nuestros servicios y nuestra plantilla también se plasman en el entorno, con una **política de acciones sostenibles** enfocada a minimizar el impacto de la actividad actuando siempre desde el principio de prevención de riesgos.



# OBRA NUEVA

La grandeza de construir  
un proyecto *único*  
reside en los detalles

En **B-Living** nos tomamos muy en serio la calidad de vida de las personas y su inversión en ella. Por ello, sentimos cada vivienda que edificamos como si fuera nuestra, con el máximo compromiso con los plazos y presupuestos pactados, para su tranquilidad.





**Proyecto**  
Viviendas de lujo en Puerta de Hierro.





# EDIFICACIÓN

## Proyecto

Edificio residencial de 75 viviendas, garaje y zonas comunes en Alcalá de Henares

Damos forma a la *calidad* de vida



lean  
ingeniería  
instalaciones eléctricas

Asociación Profesional de Empresas  
Ingenieros de Instalación de Baja Tensión

Certified by  
KNX Association  
PARTNER  
KNX

Isma•ATEX  
INERIS

**Especialistas en instalaciones eléctricas en baja y media tensión e ICT**

Polígono Industrial "El Pilar" • Rotonda de Pitágoras 1 Nave 203 • 28806 Alcalá de Henares (Madrid).  
T: 91 888 24 69 • F: 91 888 27 94 • info@leaninstalaciones.es • www.leaninstalaciones.es



TRANSPORTES  
E. SAEZ, S.L.

EXCAVACIONES  
Y MATERIALES  
DE CONSTRUCCIÓN

Tel.: 91 885 80 23  
Móvil: 609 26 53 18  
transportesaez@gmail.com

C/ Atenas, 20  
Políg. Ind. Sector I  
28813 Torres de la Alameda (Madrid)

Proyecto

Urbanización en Alcalá de Henares

# OBRA CIVIL

## Construyendo tu ciudad

Tan importante como el interior de una obra lo es su exterior. Es por ello que los proyectos de obra civil y urbanización son fundamentales, puesto que es la fase previa a cualquier obra de edificación o urbana. El objetivo pasa por definir las parcelas o solares resultantes, llevando a cabo las obras necesarias: aceras, pavimentos, canalizaciones, zonas ajardinadas, aparcamiento, así como la dotación de servicios urbanos, abastecimiento de agua, saneamiento, electricidad, alumbrado, telecomunicaciones, etc.

En B-living disponemos de equipos especializados en esta área para llevar a cabo las intervenciones necesarias y garantizar la correcta ejecución de las infraestructuras de nuestras ciudades.



**TGA**  
TÉCNICAS EN GAS

Especializada en la  
instalación y mantenimiento  
de gas, calefacción,  
fontanería, climatización  
y energía solar térmica

C/ Melilla, 7 Pol. Ind. La Esgaravita  
28804 - Alcalá de Henares (Madrid)  
Tel.: 91 882 28 57  
info@tecnicasengas.com



**sofican**  
Carpintería - Ebanistería

Pol. La Frontera C/ Encinas, nº3  
Torrejón de Velasco – Madrid  
Tel.: 918 161 606

sofican@soficansl.es | soficansl.es



GRÚAS TORRE  
**GMAQ**

www.gmaq.es

# REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS

Analizar. Conservar. *Vivir*

B-Living es sinónimo de soluciones de calidad y durabilidad. Contribuimos a construir, rehabilitar, aislar y conservar todo tipo de edificios, incluso los más singulares de **nuestro patrimonio arquitectónico**. Contamos con un equipo altamente eficiente en la detección de patologías para analizarlas y proponer la solución idónea en cada caso mediante **técnicas innovadoras**.





**Proyecto**  
Rehabilitación de edificio en C/Escritorios de Alcalá de Henares.

**Proyecto**  
Rehabilitación integral de edificio y  
acondicionamiento interior para hotel en Plaza de  
Cervantes de Alcalá de Henares.

Los *sueños* se cumplen.  
Los plazos, también.

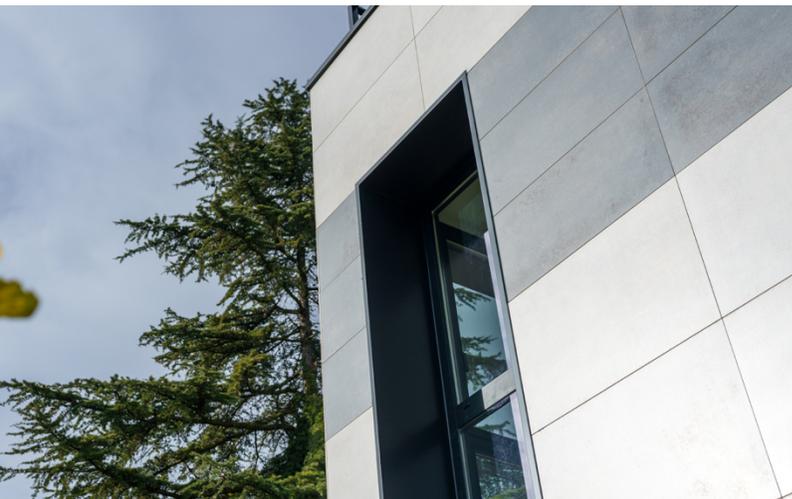
# REFORMAS INTEGRALES

Conjugamos asesoramiento experto y trato cercano en la planificación de cada reforma de vivienda o negocio con seriedad y **especialización constructiva** para adaptarnos a cualquier exigencia. Orientamos a nuestros clientes con una respuesta siempre ágil.





**Proyecto**  
Vivienda en urb.  
Fuente del Fresno



Somos  
*multidisciplinares*

OFICINA  
TÉCNICA

Integramos en nuestra estructura el servicio de oficina técnica, compuesto por **experimentados arquitectos, arquitectos técnicos e ingenieros** en pro de una solución conjunta y sin fisuras técnicas. También llevamos a cabo peritaciones e informes de edificios o **proyectos completos** junto con direcciones de obra.

**AELEN SYSTEM, S.L.**  
Tabiquería seca Sistemas PLADUR  
Techos lisos Placa Metálicos y Registrables  
Aislamientos de Fachada Ventilada

José A. Bartolomé Fermoselle  
GERENTE  
TÉCNICO DE SISTEMAS  
TABIQUE MÓDULADO

609 478 010

c/. Góngora, nº 5  
28330 San Martín de la Vega,  
MADRID

aelensystem.obras@gmail.com

Sistemas DITE Y ATEDY

**Lahiguera**  
INGENIERIA

**DAMOS SOLUCIONES**  
Instalaciones Eléctricas Baja/Alta Tensión  
Climatización, Mantenimientos  
Domótica/Cableado Estructurado  
Energías Renovables/Ahorros Energéticos  
Proyectos/Legalizaciones

C/ Murcia 19  
28804 Alcalá de Henares (Madrid)  
Tel.: 918 800 186 • [www.lahigueraingenieria.com](http://www.lahigueraingenieria.com)

PARTNER  
**KNX**  
EcoXpert  
Certified by Schneider Electric

**ALUMINIOS BARAJAS**  
[www.aluminiosbarajas.com](http://www.aluminiosbarajas.com)  
*Ventanas de Calidad*

Nuestras  
**obras**  
ejecutadas



Vía Complutense 117 c/v  
Calle El Escorial 200  
28805 Alcalá de Henares (Madrid)  
91 830 05 06  
671 951 210  
info@b-living.es  
**www.b-living.es**

